

ENGLIMMO

165 Avenue de la Californie 06200 NICE
06.66.40.27.78 info.englismo@gmail.com
Rcs nice 821 022 704

VENTE / Barème

Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire dans le mandat.

PRIX DE VENTE	HONORAIRE T.T.C
Moins de 50000€	FORFAIT 5000€
Moins de 100.000€	7000€
De 100.001€ à 400.000€	6%
Plus de 400.000€	5%

Honoraires estimation écrite

300€T.T.C

Murs commerciaux/fonds de commerce/terrain

10 %

Les prix énoncés ci-dessus « doivent être effectivement appliqués dans une majorité des transactions ». Il est possible d'y déroger seulement à la baisse pour des affaires particulières et dans la limite des conditions pratiquées (arrêté du 10/01/2017 DGCCRF)

ENGLIMMO

165 Avenue de la Californie
06.66.40.27.78 / info.englmmo@gmail.com
Rcs nice 821 022 704

Location-Gestion / Barème

Honoraires charge LOCATAIRE :

Organisation de visite, constitution du dossier, rédaction bail m ² /surface habitable	10€/m ² (Nice = Zone tendue)
Réalisation de l'état des lieux m ² /surface habitable	3€/m ²

HONORAIRES LOCATION <u>PARKING / GARAGE</u>	UN MOIS DE LOYER CHARGES COMPRISES <u>LOCATAIRE et BAILLEUR</u>
--	--

Honoraires charge BAILLEUR :

Mise en relation, négociation, visite, constitution du dossier locataire, rédaction bail et réalisation de l'état des lieux	Un mois de loyer charges comprises
---	------------------------------------

Honoraires gestion locative courante :

Sur toutes sommes encaissées	8% T.T.C 10 % ttc garage/parking
Assurance garantie des loyers impayés Bail habitation	3% T.T.C